

DESIGNERS OFFICE
FOR RENT

プレミアム
オフィス

麹町 201 号室

PREMIUM OFFICE
KOJIMACHI
WORKING SPACE FOR YOURSELF

6 路線
6 駅

東京メトロ半蔵門線
「半蔵門」駅徒歩 **2分**
東京メトロ有楽町線
「麹町」駅徒歩 **4分**

有楽町線「永田町」駅:
JR 線「四谷」、都営新宿線「市ヶ谷」
丸の内線・銀座線「赤坂見附」
も徒歩圏と交通利便性良好

レセプション・ミーティングルーム・男女別トイレ等をシェアする新しいスタイルのシェア型セットアップオフィス

2F 201 号室 **245,400 円** 税別
月額賃料 管理費・水道光熱費・清掃費込み
税込賃料 **269,940 円**

賃料には、「本建物共用部の維持管理等に要する費用」
「貸室内の照明・空調電気、並びに共用部分の電気・
水道料」「清掃費用・ゴミ処理費用（粗大ゴミ産業廃
棄物等除く）」を含んでいます。
電話・FAX のみ別途お客様契約（負担）となります。

フリーレント3カ月 電気、水道、ネット料金も全て込み！

所在地	千代田区麹町2-10-2 パーソナルハウス2階～3階		
用途	事務所	更新料	無し
貸床面積	27.04㎡ (8.18坪)	礼金	無し
構造	RC造 地上5階/地下1階建	償却	無し
築年月	1978年3月	敷金	6か月
現況	空室	解約予告	6か月前
入居可能日	即日	火災保険	要加入
契約形態	普通借家契約 2年	駐車場	無し
その他	2025年2月セットアップ化リニューアル済み 諸条件相談可 共用の会議室2室あり：利用料500円（税別）/30分		



201号室貸室内（什器7セット・有料オプションで9名まで可）

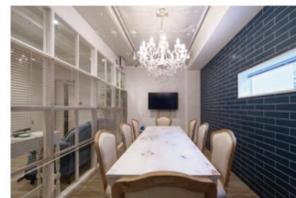


マグネットボードウォール設置

スクウェアで使いやすい
二面採光で明るい部屋です。



図面と現況が異なる部分は現況を優先します。



共用ミーティングルーム (3F)



3Fにある女子トイレは洗面台・ブースとも2つ

- 共用会議室 2室
（最大 10 名・大型液晶モニター）
- 各階にレセプション
- 共用男女別トイレ（2F 男子・3F 女子）
女子トイレはブース 2 つ、洗面台 2 つ、小物入れ
- 防犯カメラ & セコム 24 時間警備
- 共用シンク
- 専用郵便ボックス
- Free-Wifi 設置済
- 高速有線 LAN 引込可
- IC カードシステム
（24 時間 365 日入退室可能）
- エレベーター 1 基

VR内覧



Property Partners プロパティ・パートナーズ株式会社
〒105-0013 東京都港区浜松町1丁目27番17号三和ビル4F
<受付時間：9：00 - 17：30 土・日・祝日を除く>

東京都知事免許(4)第87474号

取引態様：貸主

担当：上田

mail：tatsunari.ueda@property-p.com

TEL：080-6673-9253

無人内覧可能

無人内覧の方法
はこちら



広告作成日：2025.4.2