

DESIGNERS OFFICE
FOR RENT

プレミアム
オフィス

麹町

202号室

PREMIUM OFFICE
KOJIMACHI
WORKING SPACE FOR YOURSELF

6路線
6駅

東京メトロ半蔵門線
「半蔵門」駅徒歩 **2分**

東京メトロ有楽町線
「麹町」駅徒歩 **4分**

有楽町線「永田町」駅徒歩
JR線「四谷」、都営新宿線「市ヶ谷」
丸の内線・銀座線「赤坂見附」
も徒歩圏と交通利便性良好

レセプション・ミーティングルーム・男女別トイレ等をシェアする新しいスタイルのデザイナーズ・レンタルオフィス

2F 202号室 **213,570円** 税別
月額賃料 管理費・水道光熱費・清掃費込み
税込賃料 **234,927円**

賃料には、「本建物共用部の維持管理等に要する費用」
「貸室内の照明・空調電気、並びに共用部分の電気・
水道料」「清掃費用・ゴミ処理費用（粗大ゴミ産業廃
棄物等除く）」を含んでいます。
電話・FAXのみ別途お客様契約（負担）となります。

フリーレント3カ月

電気、水道、ネット料金も全て込み！

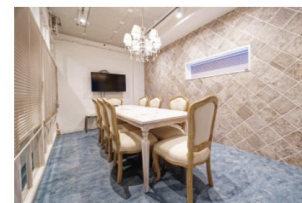
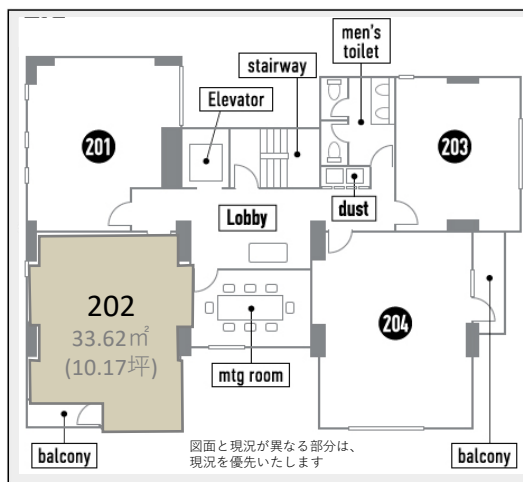
所在地	千代田区麹町2-10-2 パーソナルハウス2階～3階		
用途	事務所	更新料	無し
貸床面積	33.62㎡(10.17坪)	礼金	無し
構造	RC造 地上5階/地下1階建	償却	無し
築年月	1978年3月	敷金	6か月
現況	入居中	解約予告	6か月前
入居可能日	2025年11月7日～	火災保険	要加入
契約形態	普通借家契約2年	駐車場	無し
その他	諸条件相談可 11/7以前でも内覧のご相談可能です。		



写真は過去の原状回復後の内装イメージです。



高級感あるレセプション（2F）



共用ミーティングルーム（2F）



3Fにある女子トイレは洗面台・ブースとも2つ

- 共用会議室2室
（最大10名・大型液晶モニタ）
- 各階にレセプション
- 共用男女別トイレ（2F男子・3F女子）
女子トイレはブース2つ、洗面台2つ、小物入れ
- 防犯カメラ
- 共用シンク
- 専用郵便ボックス
- Free-Wifi設置済
- 高速有線LAN引込可
- ICカードシステム
（24時間365日入退室可能）
- エレベーター1基

Property Partners プロパティ・パートナーズ株式会社
〒105-0013 東京都港区浜松町1丁目27番17号三和ビル4F
＜受付時間：9:00-17:30 土・日・祝日を除く＞

東京都知事免許(4)第87474号

取引態様：貸主

担当：上田

mail：tatsunari.ueda@property-p.com

TEL：080-6673-9253



https://premiumoffice.jp/sp/kojimachi_01/

広告作成日：2025.9.19