

**DESIGNERS OFFICE
FOR RENT**

プレミアム
オフィス

麹町 201号室

PREMIUM OFFICE
KOJIMACHI
WORKING SPACE FOR YOURSELF

6路線
6駅

東京メトロ半蔵門線
「半蔵門」駅徒歩 2分

2 分
4 分



レセプション・ミーティングルーム・男女別トイレ等をシェアする新しいスタイルのシェア型セットアップオフィス

2F 201号室 245,400円 税別

月額賃料 管理費・水道光熱費・清掃費込み

税込賃料 **269,940円**

賃料には、「本建物共用部の維持管理等に要する費用」「貸室内の照明・空調電気、並びに共用部分の電気・水道料」「清掃費用・ゴミ処理費用（粗大ゴミ産業廃棄物等除く）」を含んでいます。

電話・FAXのみ別途お客様契約（負担）となります。



201号室貸室内（什器7セット・有料オプションで9名まで可）



マグネットボードウォール設置

フリーレント3ヶ月

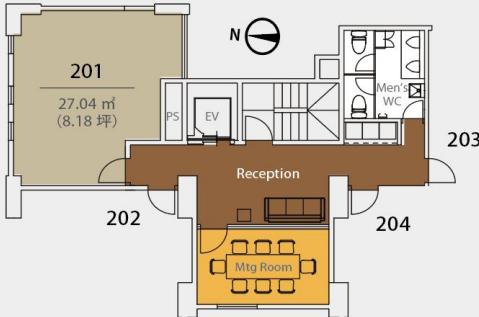
電気、水道、ネット料金も全て込み！

| | | | |
|-------|--|------|------|
| 所在地 | 千代田区麹町2-10-2 パーソナルハウス2階～3階 | | |
| 用途 | 事務所 | 更新料 | 無し |
| 貸床面積 | 27.04m ² (8.18坪) | 礼金 | 無し |
| 構造 | RC造 地上5階/地下1階建 | 償却 | 無し |
| 築年月 | 1978年3月 | 敷金 | 6か月 |
| 現況 | 空室 | 解約予告 | 6か月前 |
| 入居可能日 | 即日 | 火災保険 | 要加入 |
| 契約形態 | 普通借家契約 2年 | 駐車場 | 無し |
| その他 | 2025年2月セットアップ化リニューアル済み 諸条件相談可 | | |



「半蔵門」「麹町」「四谷」「永田町」「市ヶ谷」「赤坂見附」が徒歩圏

スクエアで使いやすく
二面採光で明るい部屋です。



図面と現況が異なる部分は現況を優先します。



共用ミーティングルーム (3F)



3F にある女子トイレは洗面台・ブースとも2つ

- 共用会議室
(最大10名・大型液晶モニタ)
- Free-Wifi
- 共用男女別トイレ
- 専用郵便ボスト
- ICカードシステム
(24時間365日入退室可能)
- エレベーター1基



**Property
Partners** プロパティー・パートナーズ株式会社
〒105-0013 東京都港区浜松町1丁目27番17号三和ビル4F
<受付時間：9:00-17:30 土・日・祝日を除く>

東京都知事免許(4)第87474号

取引態様：貸主

担当：上田

mail : tatsunari.ueda@property-p.com

TEL : 080-6673-9253

広告作成日 : 2025.12.3